



127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 68/70, стр.1, тел: 8 (495) 988 0681

г. Москва

Исх. № 187 /15  
«05» августа 2015г.

Уважаемые господа!

Компания «GALAXY Group» предлагает Вам принять участие в тендере на разработку материалов обоснования размещения объекта: Многоэтажный жилой комплекс по адресу: г. Москва, ул. Ярославская, вл. 8.

#### I. Основные требования

1. На участке площадью 14 829 м.кв. разместить многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом с необходимым количеством машино-мест.
2. Ориентировочная общая площадь надземной части жилого комплекса 60 000 м.кв.
3. Ориентировочная общая площадь квартир 45 000 м.кв.
4. Этажность комплекса определить при разработке эскиза.
5. Количество уровней паркинга определить при разработке эскиза.
6. Обеспечение объектами социального назначения обосновать вне границ участка.
7. При размещении комплекса проверить выполнение требований по инсоляции объекта и окружающей застройки.

#### II. Состав разрабатываемой документации

Буклет графических материалов (А3), содержащий:

1. Ситуационный план;
2. Генплан;
3. Транспортная схема;
4. Схемы поэтажных планов неповторяющихся этажей;
5. Фотофиксация существующего состояния участка;
6. Развертки фасадов;
7. Встройка компьютерной модели в фотоперспективу;
8. Основные технико-экономические показатели с обоснованием размещения необходимых объектов социальной инфраструктуры;
9. Пояснительная записка.

### Ш. Условия проведения тендера

1. Срок приема предложений до 15 августа 2015 г.
2. Коммерческие предложения должно отражать стоимость и сроки проведения работ.
3. Наличие опыта разработки и согласования материалов градостроительного обоснования размещения объектов в г. Москве.

Ваши предложения просим присылать на e-mail: [gracheva@glxg.ru](mailto:gracheva@glxg.ru) для менеджера по проектированию Грачевой Татьяны Вячеславовны +7(495) 988-06-81( доб. 325).

С уважением,

Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke, positioned between the text 'Генеральный директор' and 'Штраух Е.А.'.

Штраух Е.А.